

Le vingt et un septembre deux mille dix-sept à vingt heures trente, le conseil municipal, légalement convoqué, le quinze septembre deux mille dix-sept s'est réuni, à la salle du conseil municipal, sous la présidence de Monsieur Roger TALARMAIN, Maire.

Tous les membres étaient présents à l'exception de Michelle KERJEAN pouvoir à Christine SALIOU, Marie-Laure MAGALHAES pouvoir à Corinne LE LOC'H, Daniel CONQ pouvoir à Roger TALARMAIN jusqu'au vote de la question 17.5.9

Mme Patricia PERROT a été nommée secrétaire de séance.

17.5.0 COMPTE-RENDU SEANCE PRECEDENTE DU CONSEIL MUNICIPAL

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, sollicite l'assemblée sur le compte rendu du conseil municipal du 29 juin 2017.

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ADOpte le compte rendu de la séance du 29 juin 2017

17.5.1 CONVENTION IMPLANTATION D'EQUIPEMENTS TECHNIQUES - ORANGE

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, présente le projet de bail (12 ans renouvelable par période de 6 ans) portant sur l'installation d'équipements techniques d'une station relai consistant en la mise en place de supports d'antennes, de câbles et chemin de câbles, des armoires électriques le tout relié aux réseaux électriques et de télécommunications.

Le loyer est fixé à 3 000 net annuel.

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable.

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ADOpte cette convention

AUTORISE le Maire à signer tous documents y étant liés

17.5.2 DECISION MODIFICATIVE N°2 – BUDGET EAU

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, présente la décision modificative n°2 du budget Eau 2017

Dépenses :

13918-040 : - 6 860.33 €
6811-042 : - 26 172.18 €

Recettes :

777-042 : - 6 860.33 e
281311-040 : - 26 172.18 e

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ADOpte cette décision modificative

17.5.3 DECISION MODIFICATIVE N°1 - QUINQUIS

Discussion

Roger TALARAMAIN, Maire, présente la décision modificative n° 1 du budget lotissement Quinquis 2017

Dépense :

3555-040 terrains aménagés : - 27 960.69 €

Recette :

1641 emprunts en euros : 27 960.69 €

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ADOpte cette décision modificative

17.5.4 ACQUISITION PARCELLE AE 112 – CONSEIL DEPARTEMENTAL

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, présente la proposition d'achat de la parcelle AE 112 appartenant au conseil départemental.

La cession est faite à titre gracieux.

Les frais d'acte sont à la charge de la commune.

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

AUTORISE cette acquisition

AUTORISE le Maire à signer tous actes relatifs à cette acquisition

DESIGNE Maître DROUAL comme notaire dans ce dossier.

17.5.5 ACQUISITION PARCELLE AE 110 – FLOCH MARIE-FRANCE

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, présente la proposition d'achat de la parcelle AE 110 appartenant à Madame FLOC'H Marie-France.

Le domaine a été consulté.

La proposition d'achat est de 100 000 € net vendeur.

Les frais d'acte sont à la charge de la commune.

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

AUTORISE cette acquisition

AUTORISE le Maire à signer tous actes relatifs à cette acquisition

DESIGNE Maître DROUAL comme notaire dans ce dossier.

17.5.6 AIDE CORENTIN CLEAC'H

Discussion

Roger TALARMAIN, Maire, présente la demande d'aide financière formulée par Monsieur Corentin CLEAC'H.

Monsieur CLEAC'H va participer au projet Makigo de réintroduction de la faune sauvage dans son environnement naturel en Equateur.

Il propose, en contrepartie de l'aide financière que la commune pourrait lui apporter, de faire partager aux élèves des écoles de la commune son expérience.

Le Maire propose une aide de 150 € qui permettra le financement du voyage et du séjour.

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ATTRIBUE une aide de 150 € à Monsieur Corentin CLEACH

17.5.7 SOLIDARITE NATIONALE AVEC LES VICTIMES DE L'OURAGAN IRMA

Discussion

Monsieur Roger TALARMAIN, Maire, propose que la commune vienne en aide aux sinistrés de l'ouragan Irma.

Il propose de fixer ce don à 1 € par habitants soit : 2 121 €

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ATTRIBUE ce don à la Croix rouge française pour venir en aide aux sinistrés de l'ouragan Irma

17.5.8 DEMANDE DE SUBVENTION – AGENCE DE L'EAU - SECTORISATION

Discussion

Monsieur Daniel SALIOU, Adjoint au Maire, propose, suite à l'étude patrimoniale du réseau d'eau potable, de mettre en place la sectorisation multi sites.

Il s'agit de l'installation de quatre débitmètres.

L'offre retenue est celle de l'entreprise Feljas Masson pour 24 979 € HT intégrant aussi la supervision liée à ces nouvelles installations.

Il propose de solliciter l'aide de l'Agence de l'eau sur ces travaux (80 %)

La commission générale du 14 septembre 2017 a donné un avis favorable

Décision du conseil municipal :

POUR	CONTRE	ABSTENTION
18	0	0

ADOPTE ce projet
SOLLICITE l'aide des financeurs

17.5.9 UTILISATION DE LA DELEGATION DU MAIRE - ARTICLE L 2122-22 du C.G.C.T. - DELIBERATION 14.2.4 DU 29 MARS 2014

1) les déclarations d'intention d'aliéner déposées depuis le dernier conseil municipal et sur lesquelles il n'a pas utilisé son droit de préemption (alinéa 15).

N°	Vendeur	Adresse	Parcelle	Surface (m²)	Acquéreur
11/17	Foncier Conseil	21 rue de la source	AB 147	425	LOPEZ / MENEUR
12/17	Commune de Plouguin	24 rue JM LE BEC	AC 138 p	607	KERJEAN
13/17	Commune de Plouguin	28 rue JM LE BEC	AC 13 8p	684	CALVARIN
14/17	Commune de Plouguin	18 rue JM LE BEC	AC 138 p	693	MENEC
15/17	Commune de Plouguin	22 rue JM LE BEC	AC 138 p	634	CAMPION
16/17	Commune de Plouguin	18A rue JM LE BEC	AC 138 p	620	TREBERN
17/17	Commune de Plouguin	20 rue JM LE BEC	AC 138 p	662	ABILY
18/17	HUITLEC / ROBERT	12 rue des genêts	AA 169	441	HALLEGOT
19/17	TREBERN / LE GALL	9 rue du pré	AD 80	470	LEHOUX
20/17	TALOC / COUM	24 rue des peupliers	AA 27	717	BETIAUX
21/17	Foncier Conseil	Rue Charles LE GUEN	AB 148	425	GALLOU

17.5.10 QUESTIONS DIVERSES

TALARMAIN R.	SALIOU C.	SALIOU D.	KERJEAN M. Pouvoir C SALIOU	LE LOC'H C.
MARZIN O.	BERGOT A	KEREBEL M.	TARI C.	CONQ D. Pouvoir R TALARMAIN

FOLLEZOUR S.	MAGALHAES M-L. Pouvoir C LE LOC'H	LUNA J.	PERROT P.	PAUL F.
MINGANT C.	L' HOUR P.	CABON S.		